



ОБУХІВСЬКА МІСЬКА РАДА КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

СІМДЕСЯТ П'ЯТА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ

Р І Ш Е Н Н Я

24 квітня 2025 року

№ 1696-75-VIII

Про надання дозволу на розроблення детального плану території в межах проектних вулиць 65 -76 села Нещерів Обухівського району Київської області

Розглянувши клопотання заступника міського голови Цельори В.В. щодо надання дозволу на розроблення детального плану території в межах проектних вулиць 65-76 села Нещерів Обухівського району Київської області з метою уточнення генерального плану села Нещерів, визначення основних параметрів забудови житлових кварталів та їх приведення у відповідність до нових діючих державних будівельних норм і правил, керуючись статтями 10, 19, 21, 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», статтею 50 Закону України «Про землеустрій», статтями 92, 123 Земельного кодексу України, статтею 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», беручи до уваги необхідність приведення існуючої містобудівної документації на місцевому рівні у відповідність до нововведених державних норм і правил в сфері містобудування та плануванні і забудові територій, реалізації основних напрямів державної та регіональної політики в галузі містобудівної діяльності та забезпечення Обухівської міської територіальної громади сучасною містобудівною та землепорядною документацією на місцевому рівні, яка визначає планувальну організацію, функціональне призначення територій, послідовність реалізації рішень та етапність освоєння та розвитку територій громади,

ОБУХІВСЬКА МІСЬКА РАДА ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення детального плану території в межах проектних вулиць 65-76 села Нещерів Обухівського району Київської області;
2. Визначити: Замовником детального плану території – виконавчий комітет Обухівської міської ради Київської області;
3. Доручити відділу розвитку інфраструктури, містобудування та архітектури виконавчого комітету забезпечити розроблення проекту детального плану в межах проектних вулиць 65-76 села Нещерів Обухівського району Київської області;
4. Визначити розробника містобудівної документації у відповідності до

вимог частини 3 та 4 статті 10 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», склад, зміст, порядок розробки та затвердження коригування проекту детального плану по вулиці Чумацький Шлях у місті Обухові Київської області;

5. Фінансування робіт з розроблення Детального плану здійснити за рахунок заявника;

6. Розроблення та затвердження Детального плану території проводити з дотриманням вимог чинного законодавства;

7. Детальний план території та звіт про стратегічну екологічну оцінку подати на громадські слухання, розгляд та затвердження міською радою у встановленому законодавством порядку;

8. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну з питань земельних відносин, природокористування, планування території, охорони пам'яток та історичного середовища та заступника міського голови Володимира ЦЕЛЬОРА.

Секретар Обухівської міської ради



Лариса ІЛЬЄНКО

Володимир ЦЕЛЬОРА